

CENTRAL GROUP a.s.
se sídlem 140 00 Praha 4, Na Strži 65/1702,
IČ: 63999102,
OR: Městský soud v Praze, oddíl B., vložka 3507
zastoupený Bc. Alešem Novotným, prokuristou

činí tímto dle § 4 ZÁKONA č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, v platném znění,
toto

PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

o vymezení jednotek v budově

rozestavěného bytového domu na parc.č. 669/83,
katastrální území Záběhlice, obec Praha

Obsah:

A. Popis budovy a pozemku	5
B. Vymezení jednotek v budově	5
Sklepy.....	5
1.NP	5
01 (byt)	5
02 (byt)	6
03 (byt)	6
04 (byt)	7
05 (byt)	8
06 (byt)	8
07 (byt)	9
08 (byt)	9
09 (byt)	10
10 (byt)	10
11 (byt)	11
12 (byt)	11
13 (byt)	12
14 (byt)	13
15 (byt)	13
16 (byt)	14
17 (byt)	14
18 (byt)	15
2.NP	15
19 (byt)	15
20 (byt)	16
21 (byt)	16
22 (byt)	17
23 (byt)	18
24 (byt)	18
25 (byt)	19
26 (byt)	19
27 (byt)	20
28 (byt)	20
29 (byt)	21
30 (byt)	21
31 (byt)	22
32 (byt)	23
33 (byt)	23
34 (byt)	24
35 (byt)	24
36 (byt)	25
37 (byt)	25
38 (byt)	26
3.NP	27
39 (byt)	27
40 (byt)	27
41 (byt)	28
42 (byt)	28

43 (byt)	29
44 (byt)	30
45 (byt)	30
46 (byt)	31
47 (byt)	31
48 (byt)	32
49 (byt)	32
50 (byt)	33
51 (byt)	34
52 (byt)	34
53 (byt)	35
54 (byt)	35
55 (byt)	36
56 (byt)	37
57 (byt)	37
58 (byt)	38
4.NP	38
59 (byt)	38
60 (byt)	39
61 (byt)	39
62 (byt)	40
63 (byt)	41
64 (byt)	41
65 (byt)	42
66 (byt)	42
67 (byt)	43
68 (byt)	43
69 (byt)	44
70 (byt)	45
71 (byt)	45
72 (byt)	46
73 (byt)	46
74 (byt)	47
75 (byt)	47
76 (byt)	48
77 (byt)	49
78 (byt)	49
5.NP	50
79 (byt)	50
80 (byt)	50
82 (byt)	51
83 (byt)	51
84 (byt)	52
85 (byt)	53
86 (byt)	53
87 (byt)	54
88 (byt)	54
89 (byt)	55
90 (byt)	55
91 (byt)	56
92 (byt)	57

93 (byt)	57
94 (byt)	58
95 (byt)	58
6.NP	59
96 (byt)	59
97 (byt)	59
98 (byt)	60
99 (byt)	61
100 (byt)	61
101 (byt)	62
102 (byt)	63
103 (byt)	63
104 (byt)	64
105 (byt)	64
106 (byt)	65
107 (byt)	66
108 (byt)	66
109 (byt)	67
7.NP	67
110 (byt)	68
111 (byt)	68
112 (byt)	69
113 (byt)	69
114 (byt)	70
115 (byt)	70
116 (byt)	71
8.NP	72
117 (byt)	72
118 (byt)	72
119 (byt)	73
120 (byt)	74
C. Určení společných částí budovy	74
D. Úprava práv k pozemkům.....	75
E. Práva a závazky týkající se budovy a pozemku.....	75
F. Hospodaření domu.....	76
G. Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce.....	77
H. Závěr	77

A. Popis budovy a pozemku

(§ 4, odst. 2, písm. a)

Obchodní společnost **CENTRAL GROUP a.s.**,
se sídlem **140 00 Praha 4, Na Strži 65/1702**,
IČ: 63999102, OR: Městský soud v Praze, oddíl B., vložka 3507
(dále jen „vlastník“),

je výlučným vlastníkem pozemků, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, katastrální pracoviště Praha, na LV č. 9872 pro obec Praha, k.ú. Záběhlice, a tam označených jako parc.č. 669/1 o výměře 11.661 m² a parc.č. 669/26 o výměře 12.008 m².

Geometrickým plánem č. 2425-113/2005 ze dne 15.6.2006, vyhotoveným GEOMAP, s.r.o., potvrzeným KÚ pro hl. město Prahu, KP Praha, dne 10.7.2006 pod č.j. 2702/2006 došlo k rozdělení pozemků parc.č. 669/1 o výměře 11.661 m² a parc.č. 669/26 o výměře 12.008 m² s tím, že z pozemku parc.č. 669/1 oddělením mimo jiné nově vznikly pozemky parc.č. 669/1 o výměře 263 m², parc.č. 669/83 o výměře 1.508 m², parc.č. 669/86 o výměře 476 m², parc.č. 669/87 o výměře 424 m², parc.č. 669/93 o výměře 582 m² a z pozemku parc.č. 669/26 oddělením mimo jiné nově vznikl pozemek parc.č. 669/94 o výměře 95 m², vše v k.ú. Záběhlice, obec Praha.

Rozestavěná budova, která dosud není zapsána v katastru nemovitostí, je postavena na pozemku parc.č. 669/83, katastrální území Záběhlice, obec Praha, na základě stavebního povolení č.j. OST 4089/04/Zdr ze dne 20.10.2004 vydaného Úřadem městské části Praha 10, Odborem stavebním, které nabylo právní moci dne 21.10.2004.

Vlastník je jediným a výlučným vlastníkem pozemku parc.č. 669/83 a na něm situované rozestavěné budovy, vše v k.ú. Záběhlice, obec Praha. K budově dále patří pozemky parc.č. 669/1, parc.č. 669/86, parc.č. 669/87, parc.č. 669/93 a parc.č. 669/94, k.ú. Záběhlice, obec Praha.

B. Vymezení jednotek v budově

(§ 4, odst. 2, písm. b)

Vlastník tímto prohlášením vymezuje rozestavěné jednotky v rozestavěné budově (dále také jen „budova“ či „dům“ a „jednotka“ či „jednotky“) takto:

celkový počet bytových jednotek	119
celkový počet nebytových jednotek	0
celková podlahová plocha bytových jednotek	5572,8 m ²
celková podlahová plocha nebytových jednotek	0,0 m ²
celková podlahová plocha společných prostorů	5131,5 m ²

Pro potřeby určení polohy jednotek lze bytový dům pro zjednodušení rozdělit na S, J, V, Z část.

Sklepy

Sklepy - místnosti se nacházejí v prostoru 2.PP bytového domu. Je realizováno celkem 16 sklepů s označením S 1 – S 16. Sklepy jsou uvedeny u jednotlivých bytových jednotek jako příslušenství.

1.NP

01 (byt)

je bytová jednotka 2+1 umístěná v 1.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **43,6 m²**.

Popis jednotky 01

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,2 m ²

Koupelna + wc	3,8 m ²
Ložnice	10,1 m ²
Obývací pokoj	18,9 m ²
Kuchyň	6,6 m ²
CELKEM	43,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 01 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 436/55728.

02 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 1.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **29,4 m²**.

Popis jednotky 02

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,2 m ²
Koupelna + wc	3,9 m ²
Obývací pokoj + kk	21,3 m ²
CELKEM	29,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 02 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 294/55728.

03 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 1.NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **56,5 m²**.

Popis jednotky 03

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,5 m ²
Koupelna + wc	5,7 m ²

Obývací pokoj + kk	25,1 m ²
Ložnice	18,0 m ²
Komora	2,2 m ²
CELKEM	56,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 03 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 565/55728.

04 (byt)

je bytová jednotka 3+kk umístěná v 1.NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **82,8 m²**.

Popis jednotky 04

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	13,7 m ²
Koupelna	6,1 m ²
Obývací pokoj + kk	27,7 m ²
Ložnice	12,5 m ²
Ložnice	18,4 m ²
WC	2,1 m ²
Sklep S 16	2,3 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	17,2 m ²
CELKEM	82,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 16 a výměrou 2,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 04 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 828/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 04 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 22 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 04.

05 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 1.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **56,3 m²**.

Popis jednotky 05

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,2 m ²
Koupelna + wc	4,7 m ²
Obývací pokoj + kk	25,7 m ²
Ložnice	14,6 m ²
Komora	1,5 m ²
Sklep S 4	3,6 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	51,6 m ²
CELKEM	56,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 4 a výměrou 3,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 05 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 563/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 05 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 42 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 05.

06 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 1.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **52,8 m²**.

Popis jednotky 06

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,4 m ²
Koupelna + wc	4,4 m ²
Obývací pokoj + kk	26,0 m ²
Ložnice	14,4 m ²
Komora	1,6 m ²
CELKEM	52,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT

6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 06 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 528/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 06 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 47 umístěné ve společných částech budovy.

07 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 1.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **32,1 m²**.

Popis jednotky 07

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,4 m ²
Koupelna + wc	3,7 m ²
Obývací pokoj + kk	25,0 m ²
CELKEM	32,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 07 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 321/55728.

08 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 1.NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **54,1 m²**.

Popis jednotky 08

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,9 m ²
Koupelna + wc	4,7 m ²
Obývací pokoj + kk	29,1 m ²
Ložnice	12,8 m ²
Komora	1,6 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	11,7 m ²
CELKEM	54,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 08 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 541/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 08 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 52 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 08.

09 (byt)

je bytová jednotka 3+kk umístěná v 1.NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **53,3 m²**.

Popis jednotky 09

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,0 m ²
Koupelna + wc	4,6 m ²
Obývací pokoj + kk	21,7 m ²
Ložnice	6,8 m ²
Ložnice	12,7 m ²
Komora	1,5 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	11,8 m ²
CELKEM	53,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 09 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 533/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 09 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat terasu umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 09.

10 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 1.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **32,1 m²**.

Popis jednotky 10

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,4 m ²
Koupelna + wc	3,7 m ²
Obývací pokoj + kk	25,0 m ²
CELKEM	32,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 10 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 321/55728.

11 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 1.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **56,6 m²**.

Popis jednotky 11

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	8,2 m ²
Koupelna + wc	4,5 m ²
Obývací pokoj + kk	29,4 m ²
Ložnice	14,5 m ²
CELKEM	56,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 11 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 566/55728.

12 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 1.NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **53,0 m²**.

Popis jednotky 12

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
-----------------	--------

Předsíň	5,9 m ²
Koupelna + wc	5,2 m ²
Obývací pokoj + kk	26,5 m ²
Ložnice	14,1 m ²
Komora	1,3 m ²
CELKEM	53,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 12 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 530/55728.

13 (byt)

je bytová jednotka 3+kk umístěná v 1.NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **74,2 m²**.

Popis jednotky 13

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	9,3 m ²
Koupelna + wc	4,5 m ²
Obývací pokoj + kk	29,3 m ²
Ložnice	12,7 m ²
Ložnice	12,6 m ²
Komora	2,1 m ²
WC	1,2 m ²
Sklep S 3	2,5 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	25,8 m ²
CELKEM	74,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 3 a výměrou 2,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 13 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 742/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 13 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 9 umístěné ve

společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 13.

14 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 1.NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **27,1 m²**.

Popis jednotky 14

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,4 m ²
Koupelna + wc	4,3 m ²
Obývací pokoj + kk	18,4 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	23,6 m ²
CELKEM	27,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 14 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 271/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 14 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat terasu umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 14.

15 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 1.NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **46,6 m²**.

Popis jednotky 15

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,2 m ²
Koupelna + wc	5,7 m ²
Obývací pokoj + kk	23,6 m ²
Ložnice	12,1 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	41,7 m ²
CELKEM	46,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 15 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 466/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 15 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat terasu umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 15.

16 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 1.NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **46,7 m²**.

Popis jednotky 16

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,3 m ²
Koupelna + wc	5,6 m ²
Obývací pokoj + kk	23,7 m ²
Ložnice	12,1 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	37,2 m ²
CELKEM	46,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 16 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 467/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 16 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 43 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 16.

17 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 1.NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **33,3 m²**.

Popis jednotky 17

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,5 m ²
Koupelna + wc	4,1 m ²
Obývací pokoj + kk	22,7 m ²
CELKEM	33,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa

3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 17 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 333/55728.

18 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 1.NP severní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **27,6 m²**.

Popis jednotky 18

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,4 m ²
Koupelna + wc	3,0 m ²
Obývací pokoj + kk	21,2 m ²
CELKEM	27,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 18 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 276/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 18 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 13 umístěné ve společných částech budovy.

2.NP

19 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 2.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **52,5 m²**.

Popis jednotky 19

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,3 m ²
Koupelna + wc	4,5 m ²
Obývací pokoj + kk	25,8 m ²
Ložnice	14,4 m ²
Komora	1,5 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	6,0 m ²

CELKEM

52,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 19 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 525/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 19 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 56 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 19.

20 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 2.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **32,0 m²**.

Popis jednotky 20

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,4 m ²
Koupelna + wc	3,6 m ²
Obývací pokoj + kk	25,0 m ²
CELKEM	32,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 20 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 320/55728.

21 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 2.NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **54,1 m²**.

Popis jednotky 21

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,9 m ²
Koupelna + wc	4,7 m ²

Obývací pokoj + kk	29,1 m ²
Ložnice	12,8 m ²
Komora	1,6 m ²
Lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,9 m ²
CELKEM	54,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 21 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 541/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 21 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 12 umístěné ve společných částech budovy, jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 21.

22 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 2.NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **53,7 m²**.

Popis jednotky 22

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,9 m ²
Koupelna	4,6 m ²
Obývací pokoj + kk	28,9 m ²
Ložnice	12,7 m ²
Komora	1,6 m ²
Lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,9 m ²
CELKEM	53,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 22 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 537/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 22 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 25 umístěné ve společných

částech budovy, jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 22.

23 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 2.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **29,6 m²**.

Popis jednotky 23

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,4 m ²
Koupelna + wc	3,6 m ²
Obývací pokoj + kk	21,5 m ²
Sklep S 8	1,1 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	3,1 m ²
CELKEM	29,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 8 a výměrou 1,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 23 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 296/55728."

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 23 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat terasu umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 23

24 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 2.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **55,9 m²**.

Popis jednotky 24

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,2 m ²
Koupelna + wc	4,4 m ²
Obývací pokoj + kk	29,4 m ²
Ložnice	14,4 m ²
Komora	1,5 m ²
CELKEM	55,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 24 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 559/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 24 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 57 umístěné ve společných částech budovy.

25 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 2.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **28,8 m²**.

Popis jednotky 25

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,5 m ²
Koupelna + wc	4,8 m ²
Obývací pokoj + kk	20,5 m ²
CELKEM	28,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 25 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 288/55728.

26 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 2.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **52,6 m²**.

Popis jednotky 26

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,1 m ²
Koupelna + wc	4,7 m ²
Obývací pokoj + kk	25,6 m ²
Ložnice	14,7 m ²
Komora	1,5 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	3,1 m ²
CELKEM	52,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka

4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 26 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 526/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 26 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 53 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 26.

27 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 2.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **29,4 m²**.

Popis jednotky 27

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,2 m ²
Koupelna + wc	3,9 m ²
Obývací pokoj + kk	21,3 m ²
CELKEM	29,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 27 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 294/55728.

28 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 2.NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **56,7 m²**.

Popis jednotky 28

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,3 m ²
Koupelna + wc	5,7 m ²
Obývací pokoj + kk	25,2 m ²
Ložnice	18,1 m ²
Komora	1,4 m ²
CELKEM	56,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 28 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 567/55728.

29 (byt)

je bytová jednotka 3+kk umístěná v 2.NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **80,1 m²**.

Popis jednotky 29

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	13,7 m ²
Koupelna + wc	6,1 m ²
Obývací pokoj + kk	27,5 m ²
Ložnice	12,4 m ²
Ložnice	18,3 m ²
WC	2,1 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	9,6 m ²
CELKEM	80,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 29 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 801/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 29 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 50 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 29.

30 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 2.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **52,8 m²**.

Popis jednotky 30

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,2 m ²

Koupelna + wc	4,7 m ²
Obývací pokoj + kk	25,7 m ²
Ložnice	14,7 m ²
Komora	1,5 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,7 m ²
CELKEM	52,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 30 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 528/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 30 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 59 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 30.

31 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 2.NP severní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **34,2 m²**.

Popis jednotky 31

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,8 m ²
Koupelna + wc	4,1 m ²
Obývací pokoj + kk	25,3 m ²
CELKEM	34,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 31 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 342/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 31 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 39 umístěné ve společných částech budovy

32 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 2.NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **52,7 m²**.

Popis jednotky 32

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,8 m ²
Koupelna + wc	5,1 m ²
Obývací pokoj + kk	26,5 m ²
Ložnice	14,0 m ²
Komora	1,3 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,1 m ²
CELKEM	52,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 32 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 527/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 32 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 5 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 32.

33 (byt)

je bytová jednotka 3+kk umístěná v 2.NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **74,4 m²**.

Popis jednotky 33

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místností	výměra
Předsíň	9,3 m ²
Koupelna + wc	5,0 m ²
Obývací pokoj + kk	29,3 m ²
Ložnice	11,9 m ²
Ložnice	12,5 m ²
Komora	2,1 m ²
WC	1,2 m ²
Sklep S 1	3,1 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,7 m ²
CELKEM	74,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka

4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 1 a výměrou 3,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 33 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 744/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 33 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 4 a parkovací stání označené jako PS 12, obě umístěná ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 33.

34 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 2.NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **27,1 m²**.

Popis jednotky 34

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,4 m ²
Koupelna + wc	4,3 m ²
Obývací pokoj + kk	18,4 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,1 m ²
CELKEM	27,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 34 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 271/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 34 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat balkón umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 34.

35 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 2.NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **46,4 m²**.

Popis jednotky 35

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,2 m ²
Koupelna + wc	5,6 m ²

Obývací pokoj + kk	23,5 m ²
Ložnice	12,1 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	6,1 m ²
CELKEM	46,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 35 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 464/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 35 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 10 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 35.

36 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 2.NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **46,6 m²**.

Popis jednotky 36

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,3 m ²
Koupelna + wc	5,6 m ²
Obývací pokoj + kk	23,6 m ²
Ložnice	12,1 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	6,1 m ²
CELKEM	46,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 36 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 466/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 36 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat balkón umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 36.

37 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 2.NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **36,1 m²**.

Popis jednotky 37

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,5 m ²
Koupelna + wc	4,3 m ²
Obývací pokoj + kk	22,8 m ²
Sklep S 10	2,5 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,7 m ²
CELKEM	36,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 10 a výměrou 2,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 37 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 361/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 37 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat balkón umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 37.

38 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 2.NP severní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **27,7 m²**.

Popis jednotky 38

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,4 m ²
Koupelna + wc	3,0 m ²
Obývací pokoj + kk	21,3 m ²
CELKEM	27,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 38 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 277/55728.

3.NP

39 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 3.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **52,7 m²**.

Popis jednotky 39

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,3 m ²
Koupelna + wc	4,5 m ²
Obývací pokoj + kk	25,9 m ²
Ložnice	14,4 m ²
Komora	1,6 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	6,0 m ²
CELKEM	52,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 39 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 527/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 39 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 34 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 39.

40 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 3.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **28,6 m²**.

Popis jednotky 40

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,4 m ²
Koupelna + wc	3,7 m ²
Obývací pokoj + kk	21,5 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	3,1 m ²
CELKEM	28,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC

2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 40 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 286/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 40 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 18 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 40.

41 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 3.NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **53,8 m²**.

Popis jednotky 41

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místností	výměra
Předsíň	5,9 m ²
Koupelna + wc	4,6 m ²
Obývací pokoj + kk	28,9 m ²
Ložnice	12,8 m ²
Komora	1,6 m ²
Lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,9 m ²
CELKEM	53,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 41 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 538/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 41 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 10 umístěné ve společných částech budovy, jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 41.

42 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 3.NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **53,8 m²**.

Popis jednotky 42

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,9 m ²
Koupelna	4,6 m ²
Obývací pokoj + kk	29,0 m ²
Ložnice	12,7 m ²
Komora	1,6 m ²
Lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,9 m ²
CELKEM	53,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 42 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 538/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 42 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 55 umístěné ve společných částech budovy, jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 42

43 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 3.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **31,0 m²**.

Popis jednotky 43

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,4 m ²
Koupelna + wc	3,7 m ²
Obývací pokoj + kk	21,5 m ²
Sklep S 11	2,4 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,7 m ²
CELKEM	31,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 11 a výměrou 2,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 43 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 310/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 43 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat balkón umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 43.

44 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 3.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **52,7 m²**.

Popis jednotky 44

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,3 m ²
Koupelna + wc	4,5 m ²
Obývací pokoj + kk	25,8 m ²
Ložnice	14,5 m ²
Komora	1,6 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	3,1 m ²
CELKEM	52,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 44 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 527/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 44 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 2 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 44.

45 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 3.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **28,5 m²**.

Popis jednotky 45

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,4 m ²
Koupelna + wc	4,7 m ²
Obývací pokoj + kk	20,4 m ²
CELKEM	28,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon

5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 45 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 285/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 45 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 38 umístěné ve společných částech budovy

46 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 3.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **52,7 m²**.

Popis jednotky 46

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,1 m ²
Koupelna + wc	4,7 m ²
Obývací pokoj + kk	25,7 m ²
Ložnice	14,7 m ²
Komora	1,5 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	6,0 m ²
CELKEM	52,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 46 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 527/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 46 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 26 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 46.

47 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 3.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **29,2 m²**.

Popis jednotky 47

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,1 m ²
Koupelna + wc	3,9 m ²

Obývací pokoj + kk	21,2 m ²
CELKEM	29,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 47 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 292/55728.

48 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 3.NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **54,4 m²**.

Popis jednotky 48

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,4 m ²
Koupelna + wc	5,7 m ²
Obývací pokoj + kk	25,1 m ²
Ložnice	16,0 m ²
Komora	2,2 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	3,8 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	1,8 m ²
CELKEM	54,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 48 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 544/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 48 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 45 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 48. jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 48.

49 (byt)

je bytová jednotka 3+kk umístěná v 3.NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **80,4 m²**.

Popis jednotky 49

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	13,8 m ²
Koupelna + wc	6,1 m ²
Obývací pokoj + kk	27,8 m ²
Ložnice	12,5 m ²
Ložnice	18,1 m ²
WC	2,1 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	9,7 m ²
CELKEM	80,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 49 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 804/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 49 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 32 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 49.

50 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 3.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **55,1 m²**.

Popis jednotky 50

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,1 m ²
Koupelna + wc	4,6 m ²
Obývací pokoj + kk	25,5 m ²
Ložnice	14,6 m ²
Komora	1,5 m ²
Sklep S 7	2,8 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,7 m ²
CELKEM	55,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT

6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 7 a výměrou 2,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 50 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 551/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 50 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 19 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 50.

51 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 3.NP severní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **34,1 m²**.

Popis jednotky 51

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,8 m ²
Koupelna + wc	4,1 m ²
Obývací pokoj + kk	25,2 m ²
CELKEM	34,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 51 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 341/55728.

52 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 3.NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **52,8 m²**.

Popis jednotky 52

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,7 m ²
Koupelna + wc	5,1 m ²
Obývací pokoj + kk	26,4 m ²
Ložnice	14,1 m ²
Komora	1,5 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,2 m ²
CELKEM	52,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 52 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 528/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 52 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 5 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 52.

53 (byt)

je bytová jednotka 3+kk umístěná v 3.NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **71,5 m²**.

Popis jednotky 53

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	9,2 m ²
Koupelna + wc	5,3 m ²
Obývací pokoj + kk	29,3 m ²
Ložnice	12,5 m ²
Ložnice	11,9 m ²
Komora	2,1 m ²
WC	1,2 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,7 m ²
CELKEM	71,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 53 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 715/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 53 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 7 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 53.

54 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 3.NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **26,9 m²**.

Popis jednotky 54

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,3 m ²
Koupelna + wc	4,2 m ²
Obývací pokoj + kk	18,4 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,1 m ²
CELKEM	26,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 54 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 269/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 54 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat balkón umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 54.

55 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 3.NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **46,1 m²**.

Popis jednotky 55

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,2 m ²
Koupelna + wc	5,4 m ²
Obývací pokoj + kk	23,5 m ²
Ložnice	12,0 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	6,1 m ²
CELKEM	46,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 55 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 461/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 55 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat balkón umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 55.

56 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 3.NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **46,8 m²**.

Popis jednotky 56

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,3 m ²
Koupelna + wc	5,7 m ²
Obývací pokoj + kk	23,7 m ²
Ložnice	12,1 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	6,1 m ²
CELKEM	46,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 56 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 468/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 56 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat balkón umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 56.

57 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 3.NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **36,0 m²**.

Popis jednotky 57

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,5 m ²
Koupelna + wc	4,3 m ²
Obývací pokoj + kk	22,8 m ²
Sklep S 5	2,4 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,7 m ²
CELKEM	36,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 5 a výměrou 2,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 57 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 360/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 57 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat balkón umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 57.

58 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 3.NP severní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **27,8 m²**.

Popis jednotky 58

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,5 m ²
Koupelna + wc	3,1 m ²
Obývací pokoj + kk	21,2 m ²
CELKEM	27,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 58 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 278/55728.

4.NP

59 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 4.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **52,7 m²**.

Popis jednotky 59

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,3 m ²
Koupelna + wc	4,5 m ²
Obývací pokoj + kk	25,9 m ²
Ložnice	14,4 m ²
Komora	1,6 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	6,0 m ²
CELKEM	52,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 59 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 527/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 59 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 13 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 59.

60 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 4.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **28,6 m²**.

Popis jednotky 60

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,4 m ²
Koupelna + wc	3,7 m ²
Obývací pokoj + kk	21,5 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,7 m ²
CELKEM	28,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 60 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 286/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 60 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 64 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 60.

61 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 4.NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **53,7 m²**.

Popis jednotky 61

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
-----------------	--------

Předsíň	6,1 m ²
Koupelna + wc	4,3 m ²
Obývací pokoj + kk	29,0 m ²
Ložnice	12,8 m ²
Komora	1,5 m ²
Lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,9 m ²
CELKEM	53,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 61 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 537/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 61 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 65 umístěné ve společných částech budovy, jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 61.

62 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 4.NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **53,7 m²**.

Popis jednotky 62

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,8 m ²
Koupelna	4,6 m ²
Obývací pokoj + kk	29,0 m ²
Ložnice	12,8 m ²
Komora	1,5 m ²
Lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,8 m ²
CELKEM	53,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 62 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 537/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 62 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat lodžii umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 62.

63 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 4.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **28,6 m²**.

Popis jednotky 63

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,4 m ²
Koupelna + wc	3,7 m ²
Obývací pokoj + kk	21,5 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,7 m ²
CELKEM	28,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 63 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 286/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 63 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat balkón umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 63.

64 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 4.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **52,6 m²**.

Popis jednotky 64

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,3 m ²
Koupelna + wc	4,4 m ²
Obývací pokoj + kk	25,9 m ²
Ložnice	14,4 m ²
Komora	1,6 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,7 m ²
CELKEM	52,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 64 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 526/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 64 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 14 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 64.

65 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 4.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **31,0 m²**.

Popis jednotky 65

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,4 m ²
Koupelna + wc	4,7 m ²
Obývací pokoj + kk	20,4 m ²
Sklep S 6	2,5 m ²

CELKEM 31,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 6 a výměrou 2,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 65 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 310/55728.

66 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 4.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **52,7 m²**.

Popis jednotky 66

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,1 m ²
Koupelna + wc	4,7 m ²
Obývací pokoj + kk	25,7 m ²
Ložnice	14,7 m ²
Komora	1,5 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	6,0 m ²
CELKEM	52,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 66 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 527/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 66 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 1 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 66.

67 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 4.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **29,3 m²**.

Popis jednotky 67

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,2 m ²
Koupelna + wc	3,9 m ²
Obývací pokoj + kk	21,2 m ²
CELKEM	29,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 67 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 293/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 67 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 36 umístěné ve společných částech budovy

68 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 4.NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **54,4 m²**.

Popis jednotky 68

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,2 m ²

Koupelna + wc	5,7 m ²
Obývací pokoj + kk	25,1 m ²
Ložnice	15,9 m ²
Komora	1,5 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	7,9 m ²
CELKEM	54,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 68 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 544/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 68 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 20 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 68.

69 (byt)

je bytová jednotka 3+kk umístěná v 4.NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **82,6 m²**.

Popis jednotky 69

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	13,7 m ²
Koupelna	6,1 m ²
Obývací pokoj + kk	27,7 m ²
Ložnice	12,4 m ²
Ložnice	18,0 m ²
WC	2,1 m ²
Sklep S 13	2,6 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	9,6 m ²
CELKEM	82,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 13 a výměrou 2,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 69 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 826/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 69 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 62 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 69.

70 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 4.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **52,5 m²**.

Popis jednotky 70

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,1 m ²
Koupelna + wc	4,7 m ²
Obývací pokoj + kk	25,6 m ²
Ložnice	14,6 m ²
Komora	1,5 m ²
CELKEM	52,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 70 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 525/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 70 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 58 umístěné ve společných částech budovy.

71 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 4.NP severní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **34,0 m²**.

Popis jednotky 71

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,8 m ²
Koupelna + wc	4,1 m ²
Obývací pokoj + kk	25,1 m ²
CELKEM	34,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT

6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 71 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 340/55728.

72 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 4.NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **52,5 m²**.

Popis jednotky 72

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,8 m ²
Koupelna + wc	5,0 m ²
Obývací pokoj + kk	26,4 m ²
Ložnice	14,0 m ²
Komora	1,3 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,1 m ²
CELKEM	52,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 72 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 525/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 72 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat balkón umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 72.

73 (byt)

je bytová jednotka 3+kk umístěná v 4.NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **71,2 m²**.

Popis jednotky 73

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	9,3 m ²
Koupelna + wc	5,0 m ²
Obývací pokoj + kk	29,3 m ²
Ložnice	11,9 m ²
Ložnice	12,5 m ²
Komora	2,1 m ²
WC	1,1 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,7 m ²

CELKEM

71,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 73 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 712/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 73 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 16 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 73.

74 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 4.NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **26,8 m²**.

Popis jednotky 74

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,3 m ²
Koupelna + wc	4,2 m ²
Obývací pokoj + kk	18,3 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,1 m ²
CELKEM	26,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 74 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 268/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 74 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat balkón umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 74.

75 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 4.NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **46,4 m²**.

Popis jednotky 75

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,2 m ²
Koupelna + wc	5,7 m ²
Obývací pokoj + kk	23,5 m ²
Ložnice	12,0 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	6,1 m ²
CELKEM	46,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 75 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 464/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 75 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 15 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 75.

76 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 4.NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **46,6 m²**.

Popis jednotky 76

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,3 m ²
Koupelna + wc	5,6 m ²
Obývací pokoj + kk	23,6 m ²
Ložnice	12,1 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	6,1 m ²
CELKEM	46,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 76 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 466/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 76 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat balkón umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 76.

77 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 4.NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **33,6 m²**.

Popis jednotky 77

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,5 m ²
Koupelna + wc	4,3 m ²
Obývací pokoj + kk	22,8 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	33,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 77 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 336/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 77 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 37 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 77.

78 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 4.NP severní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **27,7 m²**.

Popis jednotky 78

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,4 m ²
Koupelna + wc	3,1 m ²
Obývací pokoj + kk	21,2 m ²
CELKEM	27,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 78 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 277/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 78 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 35 umístěné ve společných částech budovy.

5.NP

79 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 5.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **52,5 m²**.

Popis jednotky 79

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,3 m ²
Koupelna + wc	4,4 m ²
Obývací pokoj + kk	25,8 m ²
Ložnice	14,5 m ²
Komora	1,5 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	6,0 m ²
CELKEM	52,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 79 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 525/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 79 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 54 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 79.

80 (byt)

je bytová jednotka 4+kk umístěná v 5.NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **101,5 m²**.

Popis jednotky 80

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	14,8 m ²
Koupelna + wc	4,4 m ²
Obývací pokoj + kk	27,5 m ²
Ložnice	12,9 m ²
Koupelna	3,6 m ²
WC	1,2 m ²

Obývací pokoj + kk	24,2 m ²
Ložnice	12,9 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	74,8 m ²
CELKEM	101,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 80 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 1015/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 80 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak tři parkovací stání označené jako PS 41, PS 60 a PS 61 umístěná ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 80.

82 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 5.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **52,5 m²**.

Popis jednotky 82

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,3 m ²
Koupelna + wc	4,4 m ²
Obývací pokoj + kk	25,9 m ²
Ložnice	14,4 m ²
Komora	1,5 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,7 m ²
CELKEM	52,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 82 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 525/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 82 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 15 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 82.

83 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 5.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **28,4 m²**.

Popis jednotky 83

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,4 m ²
Koupelna + wc	4,7 m ²
Obývací pokoj + kk	20,3 m ²
CELKEM	28,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 83 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 284/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 83 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 33 umístěné ve společných částech budovy.

84 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 5.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **52,4 m²**.

Popis jednotky 84

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,6 m ²
Koupelna + wc	4,6 m ²
Obývací pokoj + kk	26,0 m ²
Ložnice	14,7 m ²
Komora	1,5 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	6,1 m ²
CELKEM	52,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 84 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 524/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 84 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 63 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 84.

85 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 5.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **29,2 m²**.

Popis jednotky 85

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,1 m ²
Koupelna + wc	3,9 m ²
Obývací pokoj + kk	21,2 m ²
CELKEM	29,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 85 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 292/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 85 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 9 umístěné ve společných částech budovy.

86 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 5.NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **56,8 m²**.

Popis jednotky 86

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,4 m ²
Koupelna + wc	5,7 m ²
Obývací pokoj + kk	25,1 m ²
Ložnice	15,9 m ²
Komora	2,2 m ²
Sklep S 2	2,5 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	8,0 m ²
CELKEM	56,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka

4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 2 a výměrou 2,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 86 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 568/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 86 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 11 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 86.

87 (byt)

je bytová jednotka 3+kk umístěná v 5.NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **80,3 m²**.

Popis jednotky 87

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	13,7 m ²
Koupelna	6,1 m ²
Obývací pokoj + kk	27,8 m ²
Ložnice	12,5 m ²
Ložnice	18,1 m ²
WC	2,1 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	9,6 m ²
CELKEM	80,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 87 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 803/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 87 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 21 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 87.

88 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 5.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **52,5 m²**.

Popis jednotky 88

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,2 m ²
Koupelna + wc	4,6 m ²
Obývací pokoj + kk	25,6 m ²
Ložnice	14,6 m ²
Komora	1,5 m ²
CELKEM	52,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 88 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 525/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 88 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 27 umístěné ve společných částech budovy.

89 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 5.NP severní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **31,8 m²**.

Popis jednotky 89

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,8 m ²
Koupelna + wc	4,0 m ²
Obývací pokoj + kk	23,0 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	1,7 m ²
CELKEM	31,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 89 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 318/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 89 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 7 umístěné ve společných

částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 89.

90 (byt)

je bytová jednotka 3+kk umístěná v 5.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **80,1 m²**.

Popis jednotky 90

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	9,0 m ²
Koupelna + wc	9,8 m ²
Obývací pokoj + kk	31,6 m ²
Ložnice	12,4 m ²
Ložnice	14,1 m ²
Komora	0,7 m ²
WC	2,5 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	49,3 m ²
CELKEM	80,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 90 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 801/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 90 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 17 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 90.

91 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 5.NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **27,2 m²**.

Popis jednotky 91

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,3 m ²
Koupelna + wc	4,4 m ²
Obývací pokoj + kk	18,5 m ²
CELKEM	27,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT

6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 91 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 272/55728.

92 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 5.NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **46,4 m²**.

Popis jednotky 92

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,2 m ²
Koupelna + wc	5,6 m ²
Obývací pokoj + kk	23,5 m ²
Ložnice	12,1 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	6,0 m ²
CELKEM	46,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 92 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 464/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 92 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 46 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 92.

93 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 5.NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **46,8 m²**.

Popis jednotky 93

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,3 m ²
Koupelna + wc	5,7 m ²
Obývací pokoj + kk	23,7 m ²
Ložnice	12,1 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	6,0 m ²
CELKEM	46,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 93 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 468/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 93 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 6 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 93.

94 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 5.NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **33,5 m²**.

Popis jednotky 94

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,5 m ²
Koupelna + wc	4,3 m ²
Obývací pokoj + kk	22,7 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	33,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 94 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 335/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 94 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat balkón umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 94.

95 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 5.NP severní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **27,7 m²**.

Popis jednotky 95

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
-----------------	--------

Předsíň	3,4 m ²
Koupelna + wc	3,1 m ²
Obývací pokoj + kk	21,2 m ²
CELKEM	27,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 95 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 277/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 95 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 4 umístěné ve společných částech budovy.

6.NP

96 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 6.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **42,5 m²**.

Popis jednotky 96

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,0 m ²
Koupelna + wc	5,8 m ²
Obývací pokoj + kk	20,9 m ²
Ložnice	11,8 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	9,5 m ²
CELKEM	42,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 96 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 425/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 96 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 1 umístěné ve společných

částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 96.

97 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 6.NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **43,2 m²**.

Popis jednotky 97

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,0 m ²
Koupelna + wc	5,4 m ²
Obývací pokoj + kk	19,5 m ²
Ložnice	13,3 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	7,0 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	5,9 m ²
CELKEM	43,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 97 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 432/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 97 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 24 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 97 a jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 97.

98 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 6.NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **43,1 m²**.

Popis jednotky 98

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,0 m ²
Koupelna	5,3 m ²
Obývací pokoj + kk	19,5 m ²
Ložnice	13,3 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	6,9 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	5,9 m ²
CELKEM	43,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC

2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 98 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 431/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 98 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 11 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 98 a jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 98.

99 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 6.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **44,5 m²**.

Popis jednotky 99

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,0 m ²
Koupelna + wc	5,7 m ²
Obývací pokoj + kk	20,9 m ²
Ložnice	11,7 m ²
Sklep S 14	2,2 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	9,4 m ²
CELKEM	44,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 14 a výměrou 2,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 99 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 445/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 99 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat terasu umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 99.

100 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 6.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **28,3 m²**.

Popis jednotky 100

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,4 m ²
Koupelna + wc	4,6 m ²
Obývací pokoj + kk	20,3 m ²
CELKEM	28,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 100 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 283/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 100 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 6 umístěné ve společných částech budovy.

101 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 6.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **44,6 m²**.

Popis jednotky 101

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,0 m ²
Koupelna + wc	5,7 m ²
Obývací pokoj + kk	20,9 m ²
Ložnice	11,8 m ²
Sklep S 15	2,2 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	9,1 m ²
CELKEM	44,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 15 a výměrou 2,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 101 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 446/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 101 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat terasu umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 101.

102 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 6.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **29,1 m²**.

Popis jednotky 102

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,1 m ²
Koupelna + wc	3,9 m ²
Obývací pokoj + kk	21,1 m ²
CELKEM	29,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 102 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 291/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 102 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 8 umístěné ve společných částech budovy.

103 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 6.NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **51,4 m²**.

Popis jednotky 103

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	7,9 m ²
Koupelna + wc	6,9 m ²
Obývací pokoj + kk	25,2 m ²
Ložnice	11,4 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	7,8 m ²
CELKEM	51,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 103 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 514/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 103 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 8 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 103.

104 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 6.NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **58,1 m²**.

Popis jednotky 104

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	2,4 m ²
Koupelna	5,1 m ²
Obývací pokoj + kk	29,7 m ²
Ložnice	16,7 m ²
Komora	1,6 m ²
Sklep S 12	2,6 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	6,5 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	5,2 m ²
CELKEM	58,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 12 a výměrou 2,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 104 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 581/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 104 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat dvě terasy umístěné ve společných částech budovy, které jsou přístupné z jednotky 104.

105 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 6.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **42,3 m²**.

Popis jednotky 105

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,0 m ²

Koupelna + wc	5,7 m ²
Obývací pokoj + kk	20,8 m ²
Ložnice	11,8 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	9,2 m ²
CELKEM	42,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 105 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 423/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 105 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 51 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 105.

106 (byt)

je bytová jednotka 3+kk umístěná v 6.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **84,1 m²**.

Popis jednotky 106

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	11,2 m ²
Koupelna	5,0 m ²
Obývací pokoj + kk	33,4 m ²
Ložnice	16,2 m ²
Ložnice	13,7 m ²
Komora	2,9 m ²
WC	1,7 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	52,5 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	6,1 m ²
Střešní zahrada (nezapočítává se do plochy bytu)	80,9 m ²
CELKEM	84,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 106 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 841/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 106 vykonávat mj. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 14 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 106, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 106 a jednak střešní zahradu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 106.

107 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 6.NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **46,6 m²**.

Popis jednotky 107

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,6 m ²
Koupelna + wc	5,7 m ²
Obývací pokoj + kk	24,2 m ²
Ložnice	12,1 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	6,1 m ²
CELKEM	46,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 107 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 466/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 107 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 40 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 107.

108 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 6.NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **49,6 m²**.

Popis jednotky 108

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,8 m ²
Koupelna + wc	7,0 m ²
Obývací pokoj + kk	21,7 m ²
Ložnice	16,1 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	8,8 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	4,3 m ²

CELKEM

49,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 108 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 496/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 108 vykonávat mj. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 3 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 108 a jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 108.

109 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 6.NP severní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **25,5 m²**.

Popis jednotky 109

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,4 m ²
Koupelna + wc	3,1 m ²
Obývací pokoj + kk	19,0 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	1,7 m ²
CELKEM	25,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 109 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 255/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 109 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 2 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 109.

7.NP

110 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 7.NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **50,7 m²**.

Popis jednotky 110

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	5,7 m ²
Koupelna + wc	5,1 m ²
Obývací pokoj + kk	26,6 m ²
Ložnice	13,3 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	57,5 m ²
Střešní zahrada (nezapočítává se do plochy bytu)	87,1 m ²
CELKEM	50,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 110 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 507/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 110 vykonávat mj. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 23 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 110, a jednak střešní zahradu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 110.

111 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 7.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **28,3 m²**.

Popis jednotky 111

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,4 m ²
Koupelna + wc	4,6 m ²
Obývací pokoj + kk	20,3 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	9,0 m ²
CELKEM	28,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT

6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 111 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 283/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 111 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat terasu umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 111.

112 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 7.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **42,3 m²**.

Popis jednotky 112

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,1 m ²
Koupelna + wc	3,6 m ²
Obývací pokoj + kk	20,4 m ²
Ložnice	12,2 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	4,7 m ²
CELKEM	42,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 112 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 423/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 112 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 30 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 112.

113 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 7.NP severní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **53,5 m²**.

Popis jednotky 113

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	12,9 m ²
Koupelna + wc	5,4 m ²
Obývací pokoj + kk	22,2 m ²
Ložnice	13,0 m ²

Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	25,1 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	4,1 m ²
Střešní zahrada (nezapočítává se do plochy bytu)	72,6 m ²
CELKEM	53,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 113 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 535/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 113 vykonávat mj. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 29 umístěné ve společných částech budovy, jednak dvě terasy rovněž umístěné ve společných částech budovy, které jsou přístupné z jednotky 113 a jednak střešní zahradu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 113.

114 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 7.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **42,3 m²**.

Popis jednotky 114

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,1 m ²
Koupelna + wc	3,6 m ²
Obývací pokoj + kk	20,4 m ²
Ložnice	12,2 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	9,9 m ²
CELKEM	42,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 114 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 423/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 114 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 31 umístěné ve společných

částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 114.

115 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 7.NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **88,6 m²**.

Popis jednotky 115

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	10,8 m ²
Koupelna	4,7 m ²
Obývací pokoj + kk	38,1 m ²
Ložnice	18,4 m ²
Komora	12,1 m ²
WC	1,7 m ²
Sklep S 9	2,8 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	20,0 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	6,4 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	7,5 m ²
CELKEM	88,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 9 a výměrou 2,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 115 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 886/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 115 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 48 umístěné ve společných částech budovy, jednak tři terasy rovněž umístěné ve společných částech budovy, které jsou přístupné z jednotky 115.

116 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 7.NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **56,9 m²**.

Popis jednotky 116

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	6,6 m ²
Koupelna	6,2 m ²
Obývací pokoj + kk	24,7 m ²
Ložnice	16,7 m ²
Komora	2,7 m ²
Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	30,8 m ²

Terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	9,9 m ²
CELKEM	56,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 116 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 569/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 116 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 3 umístěné ve společných částech budovy, jednak dvě terasy rovněž umístěné ve společných částech budovy, které jsou přístupné z jednotky 116.

8.NP

117 (byt)

je bytová jednotka 1+kk umístěná v 8.NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **33,9 m²**.

Popis jednotky 117

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	8,0 m ²
Koupelna + wc	4,5 m ²
Obývací pokoj + kk	21,4 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	7,8 m ²
CELKEM	33,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 117 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 339/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 117 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat balkón umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 117.

118 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 8.NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **42,3 m²**.

Popis jednotky 118

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	4,0 m ²
Koupelna + wc	5,8 m ²
Obývací pokoj + kk	20,8 m ²
Ložnice	11,7 m ²

CELKEM	42,3 m²
---------------	---------------------------

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 118 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 423/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 118 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 28 umístěné ve společných částech budovy.

119 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 8.NP severní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **51,4 m²**.

Popis jednotky 119

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	9,0 m ²
Koupelna + wc	6,4 m ²
Obývací pokoj + kk	23,0 m ²
Ložnice	13,0 m ²

Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	7,8 m ²
---	--------------------

Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	6,9 m ²
---	--------------------

CELKEM	51,4 m²
---------------	---------------------------

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 119 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 514/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 119 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 44 umístěné ve společných částech budovy, jednak dva balkóny rovněž umístěné ve společných částech budovy, který jsou přístupné z jednotky 119.

120 (byt)

je bytová jednotka 2+kk umístěná v 8.NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **42,5 m²**.

Popis jednotky 120

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	výměra
Předsíň	3,2 m ²
Koupelna + wc	4,5 m ²
Obývací pokoj + kk	26,6 m ²
Ložnice	8,2 m ²
Balkón (nezapočítává se do plochy bytu)	10,0 m ²
CELKEM	42,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 120 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 425/55728.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 120 vykonávat m. j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 49 umístěné ve společných částech budovy, jednak balkón rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 120.

C. Určení společných částí budovy

(§ 4, odst. 2 písm. c) a d)

1. Vlastník nevymezil společné části budovy společně vlastníkům jen některých jednotek. V budově jsou vymezeny společné části budovy vlastníkům všech jednotek, zejména:

- a) základy včetně izolací, obvodové a nosné stěny, hlavní stěny a průčelí,
- b) střecha,
- c) hlavní svislé a vodorovné konstrukce,
- d) vstup, vjezd a rampa
- e) schodiště a prostor pod schodištěm, chodby, zádveří, okna a dveře přímo přístupné ze společných částí,
- f) balkóny, lodžie, terasy a střešní zahrady,
- g) komunikace a parkovací stání v 2.PP a 1.PP,

- h) přístupy ke sklepům v 2.PP, instalační šachty umístěné ve společných prostorách, úschovny kol a kočárků – kočárkárny v 1.NP, sušárna v 1.PP a 1.NP, výtahy a výtahové šachty v 2.PP, výměňková stanice v 2.PP, vodoměrná sestava, technický prostor, náhradní zdroj a centrála míst. slaboproudu v 1.PP a 2 x úklidová komora v 1.NP,
- i) rozvody tepla, rozvody teplé a studené vody včetně uzávěrů samostatných jednotek, rozvody kanalizace, rozvody elektřiny včetně hlavního jističe samostatných jednotek, slaboproudé rozvody (společná televizní anténa, zvonky, domácí telefon), rozvody telekomunikací, bleskosvody,
- j) rozvody odsávání a větrání včetně regulačních zařízení umístěných ve společných prostorách.

Celková podlahová plocha společných částí činí 5131,5 m².

2. Balkóny, lodžie a terasy přístupné pouze z jednotek mají právo užívat pouze vlastníci těchto jednotek.
3. Parkovací stání uvedená u jednotlivých jednotek mají právo užívat pouze vlastníci těchto jednotek.
4. Všechny ostatní společné části mají právo užívat všichni spoluvlastníci z titulu svého spoluvlastnického práva. Výlučná práva užívání se vůči ostatním vlastníkům jednotek, resp. společenství vlastníků jednotek, stanovují jako bezúplatná. Povinnost podílet se na opravách a údržbě společných částí mají všichni spoluvlastníci z titulu svého spoluvlastnického práva.
5. Spoluvlastnické podíly vlastníků bytových a nebytových jednotek na společných částech budovy se řídí poměrem podlahové plochy jejich bytu nebo nebytového prostoru k celkové ploše všech jednotek v domě.
6. Spoluvlastnické podíly vyjádřené zlomkem jsou uvedeny u každé konkrétní jednotky a vztahují se ke všem společným částem domu včetně pozemků.
7. Spoluvlastnický podíl na společných částech domu nemůže být samostatným předmětem prodeje.

D. Úprava práv k pozemkům

(§ 4, odst. 2, písm. e)

Vlastník, který má ve svém výlučném vlastnictví pozemek parc.č. 669/83 o výměře 1.508 m², na němž je situována rozestavěná budova, a dále pozemky parc.č. 669/1 o výměře 263 m², parc.č. 669/86 o výměře 476 m², parc.č. 669/87 o výměře 424 m², parc.č. 669/93 o výměře 582 m² a parc.č. 669/94 o výměře 95 m², které přináležejí k rozestavěné budově, vše v k.ú. Záběhlice, obec Praha, převede v souladu s § 21 odst. 1 zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění, úplatně vlastnické právo k těmto pozemkům na vlastníky jednotek, a to ve výši spoluvlastnického podílu odpovídajícímu velikosti spoluvlastnického podílu na společných částech domu příslušejícímu k vlastnictví převáděné jednotky.

Spoluvlastnický podíl na shora uvedených pozemcích nemůže být samostatným předmětem prodeje a je možno jej převést jen současně s vlastnictvím jednotky.

E. Práva a závazky týkající se budovy a pozemku

(§ 4, odst. 2, písm. f)

Vlastník budovy a pozemků prohlašuje, že na budově a pozemcích nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti nebo závazky s případnou výjimkou těch, které souvisí s technickým vybavením a bezpečnostním zajištěním budovy a s výstavbou technické infrastruktury, zejména, které vyplývají ze smluv uzavřených s příslušnými správci inženýrských sítí anebo z právních předpisů, a dále pak níže uvedené závazky sloužící ve smyslu ustanovení zákona č. 50/1976 Sb., v platném znění, pro vytvoření podmínek pro nezbytný přístup k sousední budově.

Na předmětných pozemcích se nachází technická infrastruktura - chodníky, komunikace a inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, elektrického proudu, teplovodu, veřejného osvětlení a slaboproudé rozvody). Technickou infrastrukturu na předmětných pozemcích bude vlastník budovat a dokončovat i v období po provedení tohoto Prohlášení vlastníka.

Budova je napojena na inženýrské sítě – přípojky:

- Objekt je napojen na distribuční síť společnosti Pražská energetika, a.s. z nově vybudované TS 630 kV kabelovým rozvodem 0,4 kV.

- Dodávka tepla je zajištěna napojením na horkovod 2xDN40 společnosti Pražská teplárenská a.s.
- Veřejná telekomunikační síť je napojena telefonní přípojkou.
- Objekt je napojen na nově vybudovanou dešťovou kanalizaci PVC DN 300 dešťovými přípojkami PVC DN 200 a na nově vybudovanou splaškovou kanalizaci PVC DN 300 splaškovými přípojkami PE D 110 napojenými na řad PE D 225
- Objekt je napojen novou vodovodní přípojkou PE HD 100 na stávající vodovodní řad PE DN 225 provozovaný společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Budova je napojena elektrickou požární signalizací (EPS) na pult centralizované ochrany (PCO) v místě operačního střediska HZS hl. města.

Z vlastníka budovy a pozemků na vlastníky jednotek pak ve smyslu ustanovení § 20 odst. 3 zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, přecházejí zejména **práva a povinnosti** vyplývající z technické infrastruktury pro budovu, technické vybavenosti budovy a předmětných pozemků a s tímto souvisejících služeb a dále služeb souvisejících s provozem budovy a pozemků. Zejména se jedná o smluvní vztahy se společnostmi Pražská teplárenská a.s., Pražská energetika, a.s. a poskytovatelem telekomunikačních služeb. Dále výslovně přechází na vlastníky jednotek ve smyslu ustanovení § 20 odst. 3 zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, závazky sloužící k nezbytnému přístupu k sousední budově – bytovému domu umístěnému na pozemku v katastrálním území Záběhlce, obec Praha, p.č. 669/84, konkrétně povinnost umožnit všem vlastníkům jednotek umístěných v této budově průchod a průjezd přes pozemek v katastrálním území Záběhlce, obec Praha, p.č. 669/94, průchod a průjezd podzemním tunelem umístěným v pozemku v katastrálním území Záběhlce, obec Praha, p.č. 669/1 a průchod a průjezd budovou, která je předmětem tohoto prohlášení vlastníka, a to jejím prvním a druhým podzemním podlažím. Kopie souvisejících smluv, resp. dokumentů, jsou přílohou tohoto Prohlášení vlastníka.

Z vlastníka budovy na vlastníky jednotek přecházejí tato **práva** týkající se budovy a jejích společných částí:

- odebírat pitnou vodu z veřejného vodovodu a odvádět odpadní a dešťové vody veřejnou kanalizací.
- odebírat elektrickou energii z veřejné rozvodné sítě společnosti Pražská energetika, a.s.
- odebírat teplo z distribuční sítě společnosti Pražská teplárenská a.s. pro vytápění BD
- připojit se na veřejnou telekomunikační síť
- napojení EPS na PCO, které je umístěno v místě operačního střediska HZS hl. města Prahy.

F. Hospodaření domu (§ 4, odst. 2, písm. g)

(Pravidla pro přispívání spoluvlastníků na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu.)

1. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou domu a pozemků podle velikosti svých spoluvlastnických podílů.
2. Správce je povinen evidovat náklady za každý dům odděleně od ostatních domů, které má ve správě.
3. Správce sestavuje na každý rok rozpočet domu, který představuje přehled plánovaných nákladů a zdrojů jejich krytí.
4. Další vztahy jsou upraveny příkazní smlouvou mezi správcem a vlastníky jednotek.
5. Základním kritériem při sestavování rozpočtu je zabezpečení vyrovnaného hospodaření domu v běžném roce a vytvoření dostatečně velké zálohy finančních prostředků na opravy společných částí domu, plánované v budoucích letech.
6. Náklady na správu domu představují zejména:
 - a) náklady na údržbu a opravy společných částí domu,
 - b) pojištění domu,
 - c) úklid chodeb a schodišť,
 - d) sjednaná odměna správci,
 - e) mzdové náklady osob zajišťujících provoz domu,

- f) spotřeba energií ve společných částech domu,
- g) odvoz odpadků,
- h) ostatní náklady vztahující se přímo k domu,
- i) úklid chodníků,
- j) spotřeba studené vody vč. stočného,
- k) spotřeba tepla a teplé vody.

Na úhradě nákladů uvedených ad a) až i) se vlastníci jednotek podílejí v poměru spoluvlastnického podílu na společných částech domu. Úhrady nákladů ad j) a k) se rozúčtují dle obecně platných předpisů a stanov společenství vlastníků jednotek.

G. Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce

(§ 4, odst. 2, písm. h)

1. Prvním správcem budovy je vlastník nebo jím pověřená osoba.
2. Vzájemný vztah vlastníků jednotek, jejich práva a povinnosti jsou určeny zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění, zák. č. 40/1964 Sb., v platném znění, a tímto prohlášením. Jinak se vztahy řídí usnesením shromáždění vlastníků jednotek.
3. Vlastník jednotky má právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků v domě. Dále má právo spoluužívat prostory určené ke společnému užívání a všechny společné části domu a příslušné pozemky, pokud neslouží pouze některým vlastníkům.
4. Bytové jednotky v domě jsou určeny výhradně k bydlení. Každá změna takto stanoveného účelu vyžaduje souhlas tříčtvrtinové většiny vlastníků. Jestliže by se jednalo o změnu účelu užívání stavby, vyžaduje se jednomyslný souhlas.
5. Vlastník je povinen uzavřít smlouvu o správě s určeným správcem.
6. Úklid v domě zajišťuje správce domu.
7. Před nařízeným prodejem jednotky projedná společenství s vlastníkem jednotky neplnění povinností do jednoho měsíce od neplnění povinnosti.
8. Nedojde-li k nápravě, upozorní společenství písemně vlastníka na možnost podání soudní žaloby. Poté, nedojde-li k nápravě, následuje podání žaloby prostřednictvím zmocněného zástupce společenství vlastníků.
9. Na společné vlastnictví se musí uzavřít pojištění.

H. Závěr

1. Náklady na vypracování tohoto prohlášení nese vlastník.
2. Toto prohlášení bude k dispozici k nahlédnutí každému vlastníkovi jednotky v domě, a to v sídle vlastníka - společnosti CENTRAL GROUP a.s.

Dne:

Vlastník:

CENTRAL GROUP a.s.
Bc. Aleš Novotný, prokurista

Razítko:

Úplné znění prohlášení vlastníka domu k uložení do sbírky listin předkládá v souladu s § 34 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění, osoba odpovědná za správu domu, kterou je Společenství vlastníků pro dům č.p. 3261 Praha 10 Záběhlice, IČO: 751 02 838, se sídlem Mikanova 3261/3, Záběhlice, 106 00 Praha 10, zastoupeno Ing. Davidem Přikrylem, předsedou výboru, Ing. Petrem Jechem, členem výboru.